

# Zmluva č. 4/2016

## Prenajíateľ:

**O b e c BRESTOVEC,**  
**sídlo : 946 17 Brestovec 86,**  
**IČO: 00306380**

zastúpená starostom obce : Petrom Tóthom – starosta obce Brestovec  
(ďalej ako prenájomca)

a

## Nájomca:

Štefan Németh  
946 17 Sokolce 85

(ďalej ako nájomca)

**uzavreli dňa 22. apríla 2016 zmluvu o nájme nebytových priestorov**  
podľa zák.čís.116/90 Zb.o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a  
prisl. ust. Občianskeho zákonníka v platnom znení

## I.

Prenajíateľ ako výlučný vlastník nebytových priestorov: **Kultúrny dom, 946 17 Brestovec 87,**  
nachádzajúcich sa v KÚ obce Brestovec, na par.č. 221/2, zapísaných na LV č. 302, prenecháva tieto nájomcovi  
výlučne za účelom :

## II.

**Nájom sa uzatvára na dobu určitú, od 23.04.2016 do 24.04.2016 (od 16.00hod. do 02.00 hod.)**

## III.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné vo výške **55 €**, slovom päťdesiatpäť eur pri podpise tejto zmluvy  
v hotovosti do pokladne obecného úradu v Brestovci.

## IV.

Nájomca zodpovedá v prenajatých priestoroch za zabezpečenie a ochranu prenajatého majetku, za  
dodržiavanie protipožiarnych opatrení, opatrení na zabezpečenie ochrany a zdravia pri práci osôb nachádzajúcich  
sa v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za škodu vzniknutú v prenajatých priestoroch na majetku, zdraví osôb nachádzajúcich sa  
v prenajatých priestoroch.

Nájomca zodpovedá za všetky osoby nachádzajúce sa v prenajatých priestoroch.

## V.

Nájomca sa zaväzuje využívať priestory výlučne na dohodnutý účel.

Nájomca bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomcu nemôže dať prenajatý priestor do podnájmu  
tretím osobám.

Po ukončení nájmu nájomca odovzdá prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím  
k obvyklému opotrebeniu.

## VI.

Účinky tejto zmluvy nastanú okamžikom podpisu.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Strany zmluvy prehlasujú, že bola spísaná podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, s jej obsahom súhlasia, čo  
potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

**V Brestovci dňa 22.04.2016.**

.....  
za prenájomcu:

.....  
nájomca