

O B E C B R E S T O V E C

Všeobecne záväzné nariadenie obce

BRESTOVEC

11/2013

o dani z nehnuteľností

na území obce Brestovec

Účinnosť od 1.1. 2014

Počet pripomienok uplatnených k návrhu VZN: 0

Všeobecne záväzne nariadenie schválené na rokovaní OZ Brestovec dňa
16.12.2013, uznesením č. 126.

Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Brestovec: 16.12.2013

Schválené VZN zvesené z úradnej tabule obce Brestovec: 31.12.2013

VZN nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2014

Peter Tóth
Starosta obce
Brestovec

Obec Brestovec v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

§ 1

ZÁKLADNÉ USTANOVENIE

(1) Obecné zastupiteľstvo v Brestovci podľa § 11 ods. 4, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 2 a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

z a v á d z a

s účinnosťou od 1. januára 2014

daň z nehnuteľností.

Miestne dane

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z pozemkov

Základ dane

Obec Brestovec ustanovuje na území obce Brestovec hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) stavebný pozemok vo výške 26,55 €/m².

§ 3

Sadzba dane

Obec Brestovec určuje pre pozemky na území obce Brestovec ročnú sadzbu dane z pozemkov :

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty

trvalé trávne porasty 0,36 % zo základu dane

b/ záhrady 0,80 % zo základu dane

c/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,80 % zo základu dane

d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,

rybníky s chovom rýb a ostatné

hospodársky využívané vodné plochy 0,25 % zo základu dane

e/ stavebné pozemky 0,38 % zo základu dane

* Obec Brestovec pre výpočte základu dane v § 3 tohto VZN patrí pre určenie hodnoty v € za m² podľa prílohy č. 2 k zákonu č. 582/2004 Z.z. medzi obce do 1000 obyvateľov.

Daň zo stavieb

§ 4

Sadzba dane

1/ Obec Brestovec určuje pre stavby na území obce Brestovec ročnú sadzbu dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

0,10 €,

b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

0,10 €,

c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

0,50 €,

d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov

0,30 € ,

e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

0,20 €,

f/ stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

0,60 €,

g/ ostatné stavby

0,20 € .

* Pri viacpodlažných stavbách Obec Brestovec určuje pre všetky druhy stavieb, ktoré sú predmetom dane príplatok za podlažie vo výške 0,00 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Spoločné ustanovenia

§ 5

Konanie

Ak sa v zákone NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov.

§ 6

Závěrečné ustanovenia

- (1) Právna úprava základných ustanovení miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je upravená v zákone NR SR č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 2) Správu miestnych daní : daň z nehnuteľností vykonáva obec Brestovec prostredníctvom starostu obce a poverených pracovníkov obce Brestovec.
- 3) Pokiaľ toto všeobecne záväzné nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu poplatku a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší VZN č. 1/2012 zo dňa 10.12.2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brestovec.
- 5) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Brestovec bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Brestovec dňa 16.12.2013 uznesením č. 126 a nadobúda účinnosť dňa 01.01.2014.

V Brestovci dňa 16.12.2013

Peter Tóth

.....

Starosta obce Brestovec