

Dohoda o zrušení predkupného práva

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) medzi týmito účastníkmi

Povinný z predkupného práva

meno a priezvisko: **Ákos Valent (manžel)**
rodený: Valent

narodený:
rodné číslo:
trvalý pobyt:
občan:

a

meno a priezvisko: **Katarína Valent Méryová (manželka)**

rodený:
narodený:
rodné číslo:
trvalý pobyt:
občan:

750/29

(ďalej len „predkupného práva“)

Oprávnený z predkupného práva

obchodné meno: **Obec Brestovec**
sídlo: Hlavná 86, 946 17 Brestovec
IČO: 00306380
DIČ: 2021014721

zastúpené **Petrom Tóthom**, starostom Obce Brestovec

(ďalej len „oprávnený z predkupného práva“)

sa dohodli na tejto dohode za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva viaznuceho na nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade v Komárne na LV č. 750, k.ú. Brestovec, obec: Brestovec, okres: Komárno, parcela registra „C“, č. parc. 163/124 – Ostatná plocha o výmere 758 m² (ďalej len „nehnuteľnosť“).

Čl. II.

Na predmetnú nehnuteľnosť bolo zriadené predkupné právo pre Obec Brestovec na základe kúpnej zmluvy so zriadením predkupného práva uzatvorenej medzi oprávneným z predkupného práva a povinným z predkupného práva dňa 30.09.2020 ktorej vklad bol povolený dňa 03.11.2020 č.v: V 4354/2020 (ďalej len „kúpna zmluva“).

- V predmetnej kúpnej zmluve sa v zmysle ustanovenia čl. 3.12. zriadilo predkupné právo ako vecné právo.
- Predmetná ťarcha je zapísaná na LV č. 750, k.ú. Brestovec, obec: Brestovec, okres: Komárno parcela registra „C“, č. parc. 163/124 – Ostatná plocha o výmere 758 m², v nasledovnom znení: „Predkupné právo V-4354/2020 z 3.11.2020 na parc.reg."C"č.163/124 v prospech Obec Brestovec, IČO: 00306380.“
- Účastníci sa dohodli na zrušení predkupného práva špecifikovaného v čl. II. písm. b) tejto dohody.

Čl. III.

Uznesením Obecného zastupiteľstva v Brestovci č. 112 prijatého na rokovaní dňa 22.09.2021 bolo schválené zrušenie predkupného práva zriadeného kúpnu zmluvou so zriadením predkupného práva zo dňa 30.09.2020 v prospech Obce Brestovec ako oprávneného z predkupného práva.

Čl. IV.

Účastníci tejto dohody sa dohodli na bezodplatnom zrušení predkupného práva vymedzeného v článku II tejto dohody.

Čl. V.

Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva v zmysle čl. II písm. b) tejto dohody podá Oprávnený z predkupného práva.

Všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad zrušenia predkupného práva znáša Povinný z predkupného práva.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

Táto zmluva obsahuje osobné údaje v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Zmluvné strany sú povinné nakladať s osobnými údajmi v zmysle ustanovení tohto zákona a použiť ich iba pre účely stanovené touto zmluvou.

Zmluvné strany si navzájom dávajú súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, a to na účely evidovania, predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o tejto zmluve a na základe tejto zmluvy rozhodovať alebo overovať jej údaje. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tejto zmluve.

Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každý z nich má platnosť originálu. Dve (2) vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného okresného úradu.

Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nebola žiadnym spôsobom obmedzená.

Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, zmluve porozumeli, že text zmluvy je jasným a zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle a že zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán, čo na znak súhlasu s obsahom zmluvy vyjadrujú vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

V Brestovci dňa 05.10.2021

.....
Peter Tóth

Obec Brestovec

Oprávnený z predkupného práva

(úradne osvedčený)

.....
Ákos Valent

Povinný z predkupného práva

(úradne osvedčený)

.....
Katarína Valent Méryová

Povinná z predkupného práva

(úradne osvedčená)

Číslo v osvedčovacej knihe 426/2021
OBECNÝ ÚRAD V BRESTOVCI
osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol vykonaný na
správnom orgáne - bol uznaný za svoj vlastný* fyzickou osobou,
..... 20722 1071 R.Č.
Trvale bytom: 94617 825
Totožnosť bola preukázaná preukazom to
V Brestovci dňa 16.10.2021 ho
..... 1.09.9
Podpis osvedčujúceho pracovníka
*nehodiace sa prečiamite



Číslo v osvedčovacej knihe 430/2021
OBECNÝ ÚRAD V BRESTOVCI
osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol vykonaný na
správnom orgáne - bol uznaný za svoj vlastný* fyzickou osobou,
..... AKOS KRIENJ 1019 R.Č.
Trvale bytom: 04215 1019
Totožnosť bola preukázaná preukazom to
V Brestovci dňa 16.10.2021 ho
..... 1.09.9
Podpis osvedčujúceho pracovníka
*nehodiace sa prečiamite



Číslo v osvedčovacej knihe 434/2021
OBECNÝ ÚRAD V BRESTOVCI
osvedčuje pravosť podpisu na tejto listine, ktorý bol vykonaný na
správnom orgáne - bol uznaný za svoj vlastný* fyzickou osobou,
..... KATARINA VALENT MELBYOVÁ R.Č.
Trvale bytom: 93201 VEĽKÝ MEDZ
Totožnosť bola preukázaná preukazom to
V Brestovci dňa 16.10.2021 ho
..... 1.09.9
Podpis osvedčujúceho pracovníka
*nehodiace sa prečiamite



Handwritten signature in blue ink: *Valent M*